



WIMBLEDON

SPORT CITY



JABABEKA  
RESIDENCE

A City for Your World

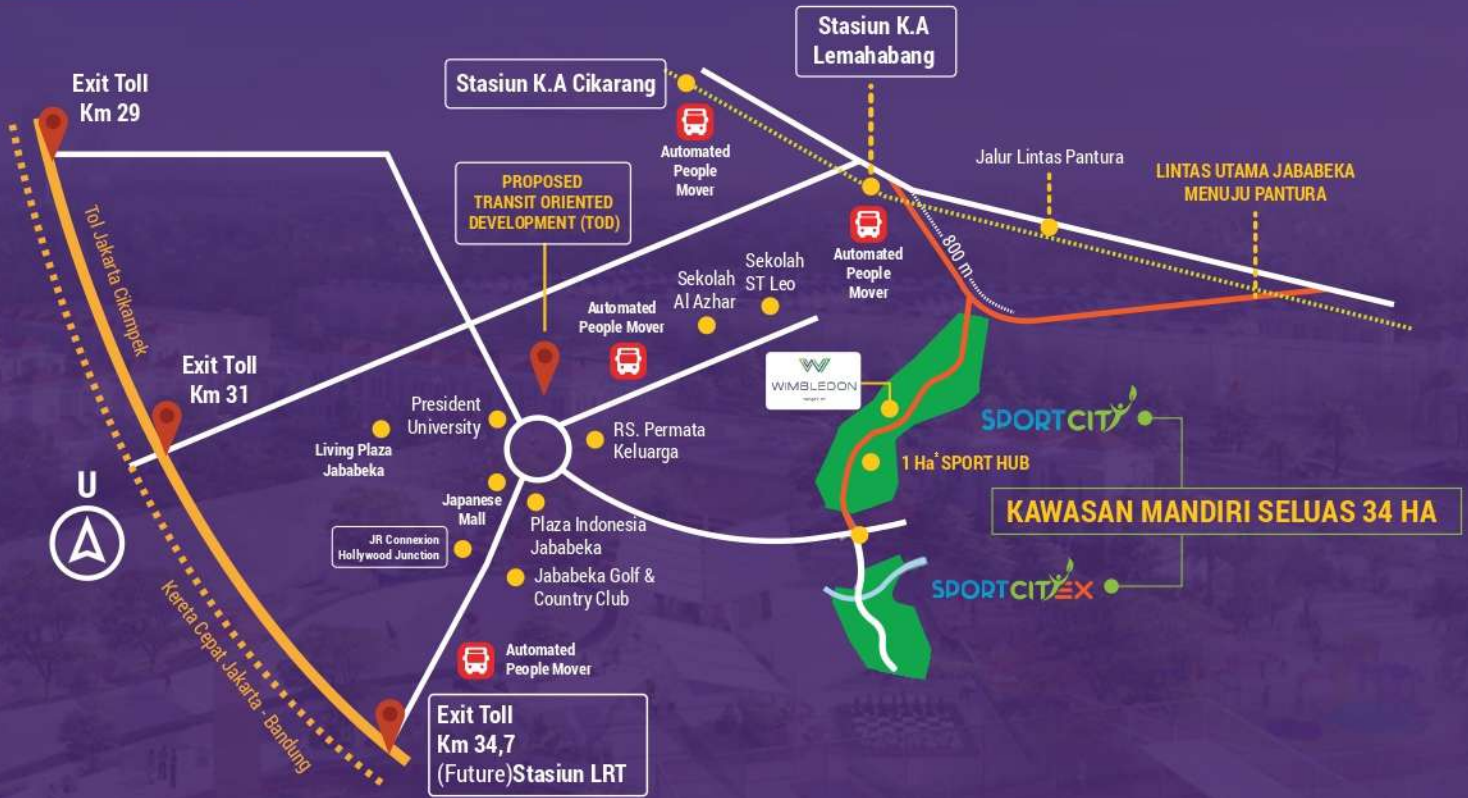


**YOUR  
JOURNEY  
STARTS  
HERE**

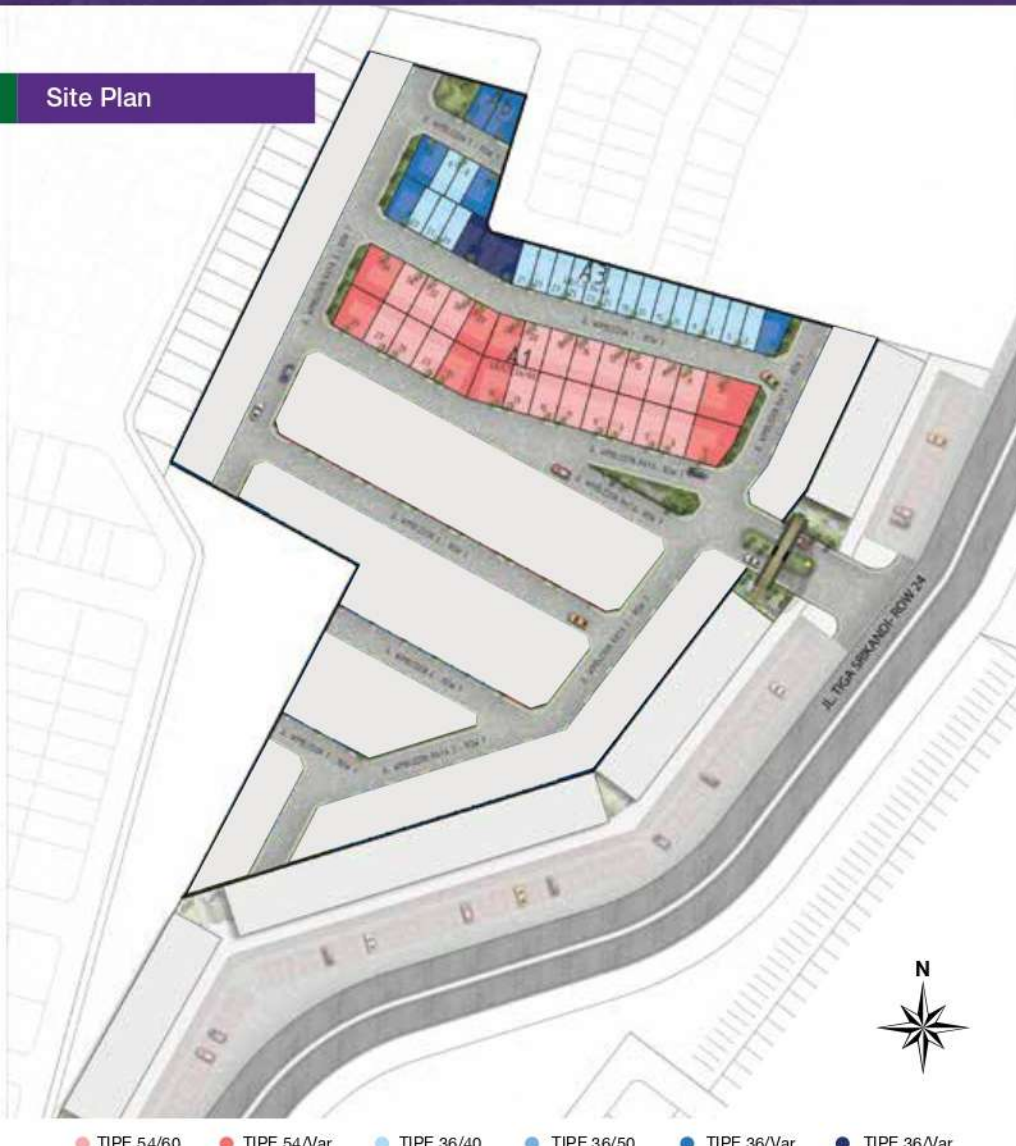




# Location Map



# Site Plan



# Interior



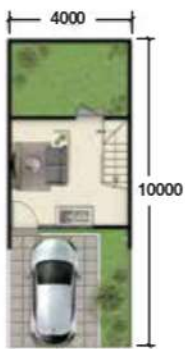


## TIPE 36/40

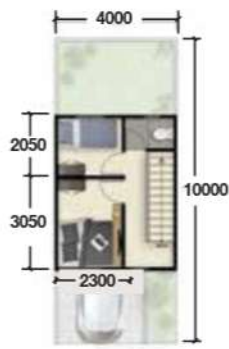
## TIPE 54/60



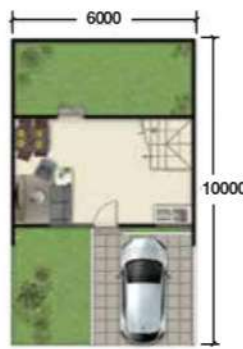
Lantai 1



Lantai 2



Lantai 1



Lantai 2



- |  |                     |  |                |
|--|---------------------|--|----------------|
|  | 2 Lantai            |  | 1 Carport      |
|  | 1 Kamar Tidur Utama |  | Ruang Keluarga |
|  | 1 Kamar Tidur Anak  |  | Pantry         |
|  | 1 Kamar Mandi       |  |                |

- |  |                     |  |                |
|--|---------------------|--|----------------|
|  | 2 Lantai            |  | 1 Carport      |
|  | 1 Kamar Tidur Utama |  | Ruang Keluarga |
|  | 1 Kamar Tidur Anak  |  | Pantry         |
|  | 1 Kamar Mandi       |  | Ruang makan    |

Keamanan 24 Jam

Rumah Dengan Desain Plafon yang tinggi

Desain Sirkulasi Udara & Pencahayaan yang Baik

Digital Lock System

Konsep Rumah Tumbuh

## SPESIFIKASI

Pondasi	: Telapak	Daun Pintu Utama	: Engineering
Struktur	: Beton Bertulang	Daun Pintu Kamar Mandi	: PVC
Lantai Utama	: HT 60 X 60	Dinding Luar dan Dalam	: Bata Ringan
Lantai Teras	: Keramik 30 X 30	Plafond	: Gypsum Rangka Hollow
Lantai Kamar Mandi	: Keramik 20 X 20	Rangka Atap	: Baja Ringan
Dinding kamar Mandi	: Keramik 20 X 25	Penutup Atap	: Genteng Beton
Carport	: Beton, Grass Block	Sanitari	: Closet Duduk + Shower Ex. Lokal
Kusen	: Aluminium	Listrik	: 1300 Va
		Air	: WTP Jababeka



**5 Menit**  
Menuju Fasilitas Sport Seluas 1Ha\*

Di desain oleh konsultan arsitektur internasional:

**AECOM**



**5 Menit**  
Menuju President University



**8 Menit**  
Menuju Living Plaza



**5 Menit**  
Menuju Jababeka Golf & Country Club

**6 Menit**  
Menuju Pusat Kesehatan (Rumah Sakit)

**11 Menit**  
Menuju Exit Tol Cikarang Barat Km 31 & Exit Tol Cikarang Utama Km 29

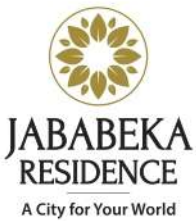
**5 Menit**  
Menuju Jababeka TOD (Future Development)

**6 Menit**  
Menuju Hollywood Junction

**16 Menit**  
Menuju Station Commuter Line

**5 Menit**  
Menuju Pusat Pendidikan

**6 Menit**  
Menuju Exit Tol Cibatu Km 34,7



**Jababeka Center**  
Marketing Gallery, Hollywood Plaza No. 10-12  
Jl. H. Usmar Ismail, Indonesia Movieland  
Kota Jababeka 17550  
[www.jababekaresidence.com](http://www.jababekaresidence.com)



**EVERYTHING ABOUT JABABEKA RESIDENCE,**  
On Your Smartphone



Pasal Sanggahan :

Seluruh informasi dan spesifikasi dalam brosur merupakan data-data yang terkumpul sampai brosur naik cetak, oleh sebab itu dapat mengalami perubahan dan tidak merupakan bagian dari penawaran penjualan dan perjanjian penjualan. Foto-foto dan gambar yang terpampang dalam brosur tidaklah merupakan spesifikasi standar yang akan dibangun, namun hanyalah ilustrasi seniman belaka sehingga tidak dapat dipergunakan untuk disamakan dengan fakta yang ada. Semua rancangan (ukuran tanah/daerah bangunan/ruangan) sekedar merupakan perkiraan semata, bukan mencerminkan ukuran sebenarnya. Perhitungan akhir akan disesuaikan dengan ketentuan atau persyaratan dari kantor pertanahan dinas tata bangunan pemda Bekasi serta instansi terkait atau developer.